



## MUNICÍPIO DE ALCOUTIM

ATA N.º 22/2018

*Da reunião pública ordinária da Câmara Municipal de Alcoutim*

*Realizada em 14 de novembro de 2018*

----- Aos catorze dias do mês de novembro de dois mil e dezoito, nesta Vila de Alcoutim, Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Sessões, reuniram-se em reunião pública ordinária, os membros da Câmara Municipal, Excelentíssimos Senhores Paulo Paulino, Jorge Inácio, José Galrito e Luís Conceição, vice-presidente e vereadores do referido Órgão do Município, cuja ordem de trabalhos fica arquivada em pasta anexa. -----

----- **ABERTURA DA REUNIÃO:** -----

O senhor vice-presidente informou os membros presentes da não comparência do presidente da Câmara Municipal, Osvaldo Gonçalves na reunião, dado que, o mesmo se encontra em serviço externo na Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP). -----

----- **JUSTIFICAÇÃO DA FALTA:** -----

A Câmara considerou justificada, por unanimidade, a falta do presidente da Câmara Osvaldo Gonçalves, nos termos da alínea c) do artigo 39.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

----- **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:** Não se realizaram intervenções. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:** O vice-presidente usou da palavra para endereçar uma palavra de apreço "*a todos os funcionários que colaboraram e entidades envolvidas*" na XI Edição da Feira da Perdiz, agradecendo o seu empenho, dedicação e esforço, sendo um evento de referência para o setor da cinegética. -----

----- O vereador Jorge Inácio interveio para mencionar que acompanhou a Feira da Perdiz através das redes sociais, contudo, considera que as imagens disponíveis incidem apenas nas "*entidades políticas presentes*". De seguida disponibilizou duas imagens (fotografias) de duas obras, na freguesia de Vaqueiros, solicitando esclarecimentos sobre as mesmas, bem como o ponto de situação/evolução do comércio. Finalizou endereçando os parabéns ao vereador Luís Conceição pelo desempenho alcançado nos Jogos Olímpicos de Verão da Juventude, na Argentina, no entanto, considera que o mesmo teria "*mais relevo*" se treinasse equipas masculinas, questionando igualmente o funcionamento da Piscina Municipal de Martim Longo. -----

----- O vice-presidente interveio novamente para enaltecer a ascensão do comércio no concelho, sendo as áreas mais promissoras a da hotelaria, restauração, animação, artesanato, etc.. Continuou para referir que a Edilidade não tem conhecimento sobre a imagem (foto) do esgoto, e como tal considera que deverá existir uma formalização da queixa, para posteriormente ser analisado pelo serviço de fiscalização, quanto à segunda imagem entregue (obra pública – Parque de Merendas) adiantou que apenas falta a instalação de equipamento (mesas e cadeiras). -----

----- O vereador Luís Conceição agradeceu as palavras endereçadas, e informou que a Piscina Municipal encontra-se em pleno funcionamento desde a semana transata, com a contratação de um novo técnico de Desporto. -----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

----- **INFORMAÇÕES DIVERSAS - FINANÇAS MUNICIPAIS:** - Foi presente o resumo diário modelo T-dois da Tesouraria (n. °215) respeitante ao dia 13 de novembro, que apresentava os seguintes resultados: -----

----- Total de Movimentos de Tesouraria - € 1.303.172,49; -----

----- Operações Orçamentais – € 1.007.698,82; -----

----- Operações Não Orçamentais - € 288.066,68. -----

A Câmara Municipal tomou igualmente conhecimento: -----

----- **APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ATA N.º 19/2018:** O sr. presidente pôs à discussão a: -----

----- **Ata n.º 19/2018**, da reunião pública ordinária, realizada no dia 10 de outubro de 2018, cujo texto foi previamente distribuído pelos membros presentes. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida Ata. -----

----- **APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ATA N.º 20/2018:** O sr. presidente pôs à discussão a: -----

----- **Ata n.º 20/2018**, da reunião pública ordinária, realizada no dia 24 de outubro de 2018, cujo texto foi previamente distribuído pelos membros presentes. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida Ata. -----

----- **APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA ATA N.º 21/2018:** O sr. presidente pôs à discussão a: -----

----- **Ata n.º 21/2018**, da reunião pública extraordinária, realizada no dia 31 de outubro de 2018, cujo texto foi previamente distribuído pelos membros presentes. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida Ata. -----

----- **PROPOSTA N.º 238/2018 – CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE – PROCESSO N.º 349/2018 – ADELAIDE FAUSTINO LOURENÇO**

**GASPAR:** Foi presente uma proposta do vice-presidente da Câmara, Paulo Paulino, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar emitir parecer



favorável para os efeitos do disposto no artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pela Lei n.º 165/95 de 14 de setembro e pela Lei 64/2003, de 23 de agosto, de forma a ser possível a constituição em regime de compropriedade, do prédio rustico com artigo matricial n.º 17 e secção 061 no sítio de Moses, União de Freguesias de Alcoutim e Pereiro, e concelho de Alcoutim, em nome de Adelaide Faustino Lourenço Gaspar (Cabeça de Casal), que se pretende em regime de 3 partes nas proporções de 1/3 em nome de Adelaide Faustino Lourenço Gaspar, 1/3 em nome de Simone Lourenço Gaspar, e 1/3 em nome de Ivone Lourenço Gaspar, e que se destina segundo informação prestada pelo requerente para fins agrícolas, não vindo a ser qualquer deles objeto de divisão. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **PROPOSTA N.º 239/2018 – CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE – PROCESSO N.º 342/2018 – ADELAIDE FAUSTINO LOURENÇO GASPAS:**

Foi presente uma proposta do vice-presidente da Câmara, Paulo Paulino, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar emitir parecer favorável para os efeitos do disposto no artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pela Lei n.º 165/95 de 14 de setembro e pela Lei 64/2003, de 23 de agosto, de forma a ser possível a constituição em regime de compropriedade, do prédio rustico com artigo matricial n.º 69 e secção 078 no sítio de Cercado do Monte, União de Freguesias de Alcoutim e Pereiro, e concelho de Alcoutim, em nome de Adelaide Faustino Lourenço Gaspar (Cabeça de Casal), que se pretende em regime de 3 partes nas proporções de 1/3 em nome de Adelaide Faustino Lourenço Gaspar, 1/3 em nome de Simone Lourenço Gaspar, e 1/3 em nome de Ivone Lourenço Gaspar, e que se destina segundo informação prestada pelo requerente para fins agrícolas, não vindo a ser qualquer deles objeto de divisão. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----



-----  
----- **PROPOSTA N.º 240/2018 – CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE**  
- **PROCESSO N.º 344/2018 – ADELAIDE FAUSTINO LOURENÇO**

**GASPAR:** Foi presente uma proposta do vice-presidente da Câmara, Paulo Paulino, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar emitir parecer favorável para os efeitos do disposto no artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pela Lei n.º 165/95 de 14 de setembro e pela Lei 64/2003, de 23 de agosto, de forma a ser possível a constituição em regime de compropriedade, do prédio rustico com artigo matricial n.º 43 e secção 078 no sítio de Barranco de Telhares, União de Freguesias de Alcoutim e Pereiro, e concelho de Alcoutim, em nome de Adelaide Faustino Lourenço Gaspar (Cabeça de Casal), que se pretende em regime de 3 partes nas proporções de 1/3 em nome de Adelaide Faustino Lourenço Gaspar, 1/3 em nome de Simone Lourenço Gaspar, e 1/3 em nome de Ivone Lourenço Gaspar, e que se destina segundo informação prestada pelo requerente para fins agrícolas, não vindo a ser qualquer deles objeto de divisão. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

-----  
----- **PROPOSTA N.º 241/2018 – CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE**  
- **PROCESSO N.º 340/2018 – ADELAIDE FAUSTINO LOURENÇO**

**GASPAR:** Foi presente uma proposta do vice-presidente da Câmara, Paulo Paulino, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar emitir parecer favorável para os efeitos do disposto no artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pela Lei n.º 165/95 de 14 de setembro e pela Lei 64/2003, de 23 de agosto, de forma a ser possível a constituição em regime de compropriedade, do prédio rustico com artigo matricial n.º 41 e secção 078 no sítio de Barranco de Telhares, União de Freguesias de Alcoutim e Pereiro, e concelho de Alcoutim, em nome de Adelaide Faustino Lourenço Gaspar (Cabeça de Casal), que se pretende em regime de 3 partes nas proporções de 1/3 em nome de Adelaide Faustino Lourenço Gaspar, 1/3 em nome de Simone Lourenço

Gaspar, e 1/3 em nome de Ivone Lourenço Gaspar, e que se destina segundo informação prestada pelo requerente para fins agrícolas, não vindo a ser qualquer deles objeto de divisão. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **PROPOSTA N.º 242/2018 – CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE**  
**– PROCESSO N.º 351/2018 – ADELAIDE FAUSTINO LOURENÇO**

**GASPAR:** Foi presente uma proposta do vice-presidente da Câmara, Paulo Paulino, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar emitir parecer favorável para os efeitos do disposto no artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pela Lei n.º 165/95 de 14 de setembro e pela Lei 64/2003, de 23 de agosto, de forma a ser possível a constituição em regime de compropriedade, do prédio rustico com artigo matricial n.º 12 e secção 069 no sítio de Maria S. José, União de Freguesias de Alcoutim e Pereiro, e concelho de Alcoutim, em nome de Adelaide Faustino Lourenço Gaspar (Cabeça de Casal), que se pretende em regime de 3 compartes nas proporções de 1/3 em nome de Adelaide Faustino Lourenço Gaspar, 1/3 em nome de Simone Lourenço Gaspar, e 1/3 em nome de Ivone Lourenço Gaspar, e que se destina segundo informação prestada pelo requerente para fins agrícolas, não vindo a ser qualquer deles objeto de divisão. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **PROPOSTA N.º 243/2018 – CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE**  
**– PROCESSO N.º 341/2018 – ADELAIDE FAUSTINO LOURENÇO**

**GASPAR:** Foi presente uma proposta do vice-presidente da Câmara, Paulo Paulino, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar emitir parecer favorável para os efeitos do disposto no artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pela Lei n.º 165/95 de 14 de setembro e pela Lei 64/2003, de 23 de agosto, de forma a ser possível a constituição em regime de

6 



compropriedade, do prédio rustico com artigo matricial n.º 106 e secção 078 no sítio de Cerca do Poço, União de Freguesias de Alcoutim e Pereiro, e concelho de Alcoutim, em nome de Adelaide Faustino Lourenço Gaspar (Cabeça de Casal), que se pretende em regime de 3 partes nas proporções de 1/3 em nome de Adelaide Faustino Lourenço Gaspar, 1/3 em nome de Simone Lourenço Gaspar, e 1/3 em nome de Ivone Lourenço Gaspar, e que se destina segundo informação prestada pelo requerente para fins agrícolas, não vindo a ser qualquer deles objeto de divisão. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **PROPOSTA N.º 244/2018 – ACORDO DE COOPERAÇÃO E REGULAMENTO DE UTILIZAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE MÓVEL -**

**RATIFICAÇÃO:** Foi presente uma proposta do presidente da Câmara, Osvaldo Gonçalves, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei 75/2017, de 12 de setembro, conjugado com o artigo 164.º do Código do Procedimento Administrativo e com a alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro, ratificar o Acordo de Cooperação e Regulamento de Utilização da Unidade Móvel de Saúde Móvel, que se anexa à presente proposta. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **PROPOSTA N.º 247/2018 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE ALCOUTIM E A ASSOCIAÇÃO INTER-VIVOS**

**– FUTSAL ÉPOCA DESPORTIVA 2018/2019:** Foi presente uma proposta do vereador da Câmara, Luís Conceição, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar de acordo com a LCPA conjugado com o disposto na alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, aprovar o protocolo de Colaboração, em anexo à presente proposta e; com base na mesma disposição legal, atribuir à Associação Inter-vivos, uma comparticipação financeira no

valor de € 10.000,00 (dez mil euros) conforme e nos termos da cláusula segunda do referido protocolo. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **PROPOSTA N.º 248/2018 – GRUPO DESPORTIVO DE ALCOUTIM – COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA, NO ÂMBITO DA DINAMIZAÇÃO DAS AULAS DE GINÁSTICA:**

Foi presente uma proposta do vereador da Câmara, Luís Conceição, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar ao abrigo da LCPA conjugado com o disposto na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a atribuição de comparticipação financeira ao Grupo Desportivo de Alcoutim, no montante de € 2.450,00 (dois mil quatrocentos e cinquenta euros), para fazer face a despesas com a dinamização das aulas de ginástica. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **PROPOSTA N.º 249/2018 – EMPREITADA DE RECONSTRUÇÃO DE AÇUDE JUNTO ÀS POVOAÇÕES DE GALAXOS E VÁRZEA – CANCELAMENTO DE GARANTIA BANCÁRIA:**

Foi presente uma proposta do vereador da Câmara, Paulo Paulino, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar que se proceda à aprovação do cancelamento da Garantia Bancária n.º 125-02-1652356, no valor de € 12.328,42 (doze mil trezentos e vinte e oito euros e quarenta e dois cêntimos), emitida pelo Banco Comercial Português SA, que já foi liberada a importância de € 9.246,32 (nove mil duzentos e quarenta e seis euros e trinta e dois cêntimos), passando a mesma a ser no valor de € 3.082,11 (três mil e oitenta e dois euros e onze cêntimos). -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----





h

----- **PROPOSTA N.º 250/2018 – PROCEDIMENTO PRÉ-CONTRATUAL PARA ARRENDAMENTO DE QUIOSQUE EM GUERREIROS DO RIO:** Foi presente uma proposta do presidente da Câmara, Osvaldo Gonçalves, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar nos termos da alínea ee) do artigo 33.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, aprovar o lançamento do procedimento nos termos previstos nas respetivas peças – programa de procedimento e caderno de encargos – os quais fazem parte integrante da presente proposta, bem como aprovar a minuta de aviso do procedimento também em anexo à presente proposta. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **PROPOSTA N.º 251/2018 – EMPREITADA DE RECONSTRUÇÃO DE AÇUDE JUNTO ÀS POVOAÇÕES DE GALAXOS E VÁRZEA – RESTITUIÇÃO DE CAUÇÃO:** Foi presente uma proposta do vereador da Câmara, Paulo Paulino, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar que se proceda à aprovação da restituição de caução na importância de € 4.268,22 (quatro mil duzentos e sessenta e oito euros e vinte e dois cêntimos), à firma RVIAS – Obras Públicas, ACE, referente a 5% e 10% de reforço de caução, descontado aquando do pagamento dos autos de medição n.ºs 1 a 9, trabalhos a mais e revisão de preços da respetiva empreitada. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **PROPOSTA N.º 252/2018 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO E GESTÃO DE HABITAÇÃO SOCIAL, EM REGIME DE RENDA APOIADA, PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO – REAVALIAÇÃO DO VALOR DA RENDA:** Foi presente uma proposta do presidente da Câmara, Osvaldo Gonçalves, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar nos termos do artigo 38.º do Regulamento Municipal de Atribuição e Gestão de Habitação



Social, em Regime de Renda Apoiada, Propriedade do Município, com remissão para a Lei Habilitante – Lei n.º 81/2014 de 19 de dezembro, nos seus artigos 22.º e 23.º, atentos os princípios da Legalidade, da Proporcionalidade, da Igualdade e da Boa Administração, do Código de Procedimento Administrativo em conjugação com a redação do seu artigo 142.º, fixar em 10% do indexante dos apoios sociais (IAS) vigente em cada momento como valor da renda mínima a aplicar. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **PROPOSTA N.º 253/2018 – PROTOCOLO PARA A CONSTITUIÇÃO DE EQUIPA DE INTERVENÇÃO PERMANENTE – 2.ª**

**RETIFICAÇÃO DE VALOR:** Foi presente uma proposta do presidente da Câmara, Osvaldo Gonçalves, a qual se anexa à presente ata para os efeitos legais, desta fazendo parte integrante, no sentido da Câmara Municipal deliberar nos termos da alínea r) do artigo 33.º do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a retificação do valor de € 5.000,00 (cinco mil euros), para 0,00 € (zero euros), uma vez que em 2018 não vai ser constituída a Equipa de Intervenção Permanente. -----

----- Posto o assunto à votação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

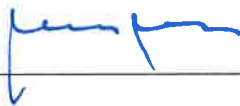
----- **MINUTA DA ATA:** Nos termos e para os efeitos do artigo 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, bem como o disposto no nº 4 do artigo 20º do Regimento da Câmara Municipal de Alcoutim, foram deliberadas na Reunião de Câmara de 14 de novembro de 2018, as propostas acima referidas, e para que as mesmas adquiram eficácia, conforme previsto no nº 4 do artigo supra citado, foi lida a minuta da Ata, tendo sido aprovada por unanimidade. -----

----- **ENCERRAMENTO DA REUNIÃO:** - E nada mais havendo a tratar, pelo Excelentíssimo Senhor presidente, foi encerrada a reunião, pelas nove horas e vinte e cinco minutos, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que está conforme a minuta aprovada no final da mesma e vai ser assinada pelo



senhor presidente e por mim, José Domingos Teixeira Pires, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, Cultura e Desporto, da Câmara Municipal de Alcoutim que a redigi, e mandei lavrar. -----

O vice-presidente



O secretário

